

ROMÂNIA  
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI  
CAMERA NOTARILOR PUBLICI SUCEAVA  
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ  
"ANITEI și ASOCIAȚII"

SEDIUL: municipiul Botoșani,  
Bulevardul Mihai Eminescu nr.63, județul Botoșani  
Licență de funcționare nr.200/1788/21.07.2016  
Tel. 0231533525 / Fax 0231506214  
Adresă e-mail: reta.anitei@yahoo.com

Mc. 576 / 16.02.2023



Nr. 153 /16.02.2023

### CITAȚIE

emisă la data de 16 februarie 2023

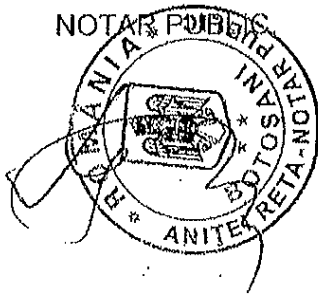
Numele și prenumele **CHIPERI ELENA** - moștenitorii legali sau testamentari ai acestora,

Ultimul domiciliu sau reședința: necunoscut,

Vă înștiințăm că sunteți invitată să vă prezentați la sediul acestui birou notarial la data de 09 martie 2023, ora 09:00, în calitate de moștenitoare în certificatul de moștenitor nr.42/11.02.1999, eliberat de Biroul Notarului Public "Marta Săndulache Dârjan" din municipiul Botoșani, donatoare, în contractul de donație autentificat sub nr.1115/24.02.1999, la Biroul Notarilor Publici Asociați "Marta Săndulache Dârjan - Coca Humelnicu" din municipiul Botoșani și vânzătoare în contractul de vânzare - cumpărare autentificat sub nr.1044/22.02.1999, la Biroul Notarilor Publici Asociați "Marta Săndulache Dârjan - Coca Humelnicu" din municipiul Botoșani, pentru îndreptarea erorii materiale strecurată în certificatul de moștenitor menționat mai sus, în sensul că terenul, situat în intravilanul și extravilanul satului Poiana, orașul Flămânzi, județul Botoșani, descris la punctul 1, rubrica "bunuri imobile", este în suprafață totală de 24.606 (douăzeci și patru mii șase sute șase) m.p., după cum urmează: 7.600 m.p., arabil, extravilan, în p.c.604/43, sola 81, 2.500 m.p., arabil, extravilan, în p.c.548/61, sola 75, 2.364 m.p., arabil, intravilan, în p.c.31, 436 m.p., arabil, intravilan, în p.c.32/1, 1.347 m.p., arabil, intravilan, în p.c.913, 5.400 m.p., arabil, intravilan, în p.c.475/1, 2.600 m.p., arabil, intravilan, în p.c.275/502, 408 m.p., vii, intravilan, în p.c.913, 408 m.p., livezi, intravilan, în p.c.913, 900 m.p., pășuni, intravilan, în p.c.900/2 și 643 m.p., curți construcții, intravilan, în p.c.913 și nu "în suprafață totală de 30.350 m.p., din care 6.800 m.p. intravilan" cum a fost menționat în act, deoarece la acea dată nu era emis titlul de proprietate, îndreptarea erorii materiale strecurată în contractul de donație menționat mai sus în sensul că terenul în suprafață de 7.600 m.p. (din suprafața totală de 8.756 m.p. ce a făcut obiectul donației), situat în extravilanul orașului Flămânzi, județul Botoșani, se află amplasat în p.c.604/43, sola 81 și nu " în p.c.746/384" cum a fost menționat în act, deoarece nu a fost prezentat titlul de proprietate, precum și pentru îndreptarea erorii materiale strecurată în contractul de vânzare - cumpărare menționat mai sus, în sensul că terenul arabil în suprafață de 2.600 m.p., situat în intravilanul satului Poiana, orașul Flămânzi, județul Botoșani, ce a făcut obiectul vânzării, se află amplasat în p.c.275/502 și nu " în 257/508 m.p.," cum a fost menționat în act, deoarece la acea dată nu a fost prezentat titlul de proprietate.

Cererea de îndreptare a erorii materiale a fost făcută de SADAGURSCHI DUMITRU – CNP 1570125077302, cu domiciliul în orașul Flămânzi, strada Poiana numărul 34, județul Botoșani, identificat prin carte de identitate seria XT nr.687706/22.01.2015, eliberată de SPCLEP Flămânzi, în calitate de mandatar al numitului, CĂLUGĂRU PETRU - CRISTINEL – CNP 1720619077316, cu domiciliul în orașul Flămânzi, strada Loziei numărul 4, județul Botoșani, în baza procurii autentificată sub nr.5113/07.09.2022, la Societatea Profesională Notarială "Anitei și Asociații" din municipiul Botoșani, în calitate de donatar în contractul de donație autentificat sub nr.1115/24.02.1999, la Biroul Notarilor Publici Asociați "Marta Săndulache Dârjan – Coca Humelnicu" din municipiul Botoșani și VENGHER MARIA– CNP 2370505077313, cu domiciliul în satul Poiana, orașul Flămânzi, județul Botoșani, identificată prin carte de identitate seria XT nr.354558/29.01.2008, eliberată de SPCLEP Flămânzi, în calitate de cumpărătoare în contractul de vânzare – cumpărare autentificat sub nr.1044/22.02.1999, la Biroul Notarilor Publici Asociați "Marta Săndulache Dârjan – Coca Humelnicu" din municipiul Botoșani.

Dacă la termenul fixat nu vă prezentați să vă manifestați voința, se prezumă că v-ați exprimat acordul cu privire la rectificarea, conform art.88 din Legea nr.36/1995.



SECRETAR,